

TESIS

ANALISIS KARAKTERISTIK KAWASAN DAN PESONA AGROWISATA KEBUN TEH WONOSARI, KABUPATEN MALANG

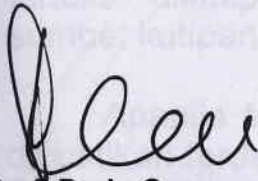
ORISINALITAS TESIS

Oleh :

RUSTAM EFFENDIE

Dipertahankan di depan penguji
Pada Tanggal **21 Juni 2007**
Dan dinyatakan memenuhi syarat

Komisi Pembimbing,



Prof. Dr. Ir. Soemarno, MS.

Ketua



Ir. Tunjung Wijayanto Suharso, MSP.

Anggota

Anggota

Malang, **22 AUG 2007**

Universitas Brawijaya
Program Pascasarjana
Direktur,



Prof. Dr. H. Djanggan Sargowo, dr, SpPD., SpJP (K), FIHA., FACC.

NIP. 130 531 873

PERNYATAAN ORISINALITAS TESIS

Saya menyatakan dengan sebenar-benarnya bahwa sepanjang pengetahuan saya, di dalam Naskah TESIS ini tidak terdapat karya ilmiah yang pernah diajukan oleh orang lain untuk memperoleh gelar akademik di suatu Perguruan Tinggi, dan tidak terdapat karya atau pendapat yang pernah ditulis atau diterbitkan oleh orang lain, kecuali yang secara tertulis dikutip dalam naskah ini dan disebutkan dalam sumber kutipan dan daftar pustaka.

Apabila ternyata di dalam naskah TESIS ini dapat dibuktikan terdapat unsur-unsur PLAGIASI, saya bersedia TESIS ini digugurkan dan gelar akademik yang telah saya peroleh (MAGISTER) dibatalkan, serta diproses sesuai dengan peraturan perundang-undangan yang berlaku. (UU NO. 20 Tahun 2003, Pasal 25 ayat 2 dan pasal 70)

Malang, 21 Juni 2007

Mahasiswa,



Nama : ..RUSTAM EFFENDIE
NIM : ..0522100008.....
PS : ..PSLP.....
PPSUB

JUDUL TESIS:

**ANALISIS KARAKTERISTIK KAWASAN DAN PESONA AGROWISATA
KEBUN TEH WONOSARI, KABUPATEN MALANG**

Nama Mahasiswa : Rustam Effendie
NIM : 0522100008
Program Studi : Pengelolaan Sumberdaya, Lingkungan dan
Pembangunan (PSLP)
Minat : Pembangunan Wilayah

KOMISI PEMBIMBING:

Ketua : Prof. Dr. Ir. Soemarno, MS.
Anggota : Ir. Tunjung Wijayanto Suharso, MSP.

TIM DOSEN PENGUJI:

Dosen Penguji 1 : Dr. Ir. Zaenal Kusuma, SU.
Dosen Penguji 2 : Dr. Ir. Kliwon Hidayat, MS.

Tanggal Ujian Tesis : 21 Juni 2007
SK Penguji : 08 / PM PSLP / UT / SK / PPSUB / 2007

RINGKASAN

Rustam Effendie. NIM. 0522100008. Program Pascasarjana Universitas Brawijaya. Malang. 21 Juni 2007. Analisis Karakteristik Kawasan dan Pesona Agrowisata Kebun Teh Wonosari, Kabupaten Malang. Komisi Pembimbing, Ketua: Soemarno dan Anggota: Tunjung Wijayanto Suharso.

Pembangunan nasional pada hakekatnya ialah membangun manusia seutuhnya demi mewujudkan kesejahteraan masyarakat Indonesia. Hal tersebut dapat dicapai dengan pengembangan sektor ekonomi, salah satunya pariwisata. Pengembangan sektor pariwisata selalu memunculkan dampak positif maupun negatif pada lingkungan hidup. Maka dari itu, penelitian ini memfokuskan analisis untuk menghasilkan konsep pengembangan agrowisata yang berwawasan lingkungan.

Tujuan dari penelitian ini, ialah: (1) mengidentifikasi dan menganalisis kemampuan lahan kawasan Perkebunan Teh Wonosari, dan (2) mengidentifikasi dan menganalisis persepsi kepuasan dan kepentingan pengunjung pada pesona Agrowisata Kebun Teh Wonosari.

Pengambilan data dalam penelitian ini dilakukan secara primer (survey lapangan) maupun sekunder (studi literatur). Pada analisis kemampuan lahan, dilakukan dengan studi literatur terlebih dahulu, dilanjutkan dengan survey ke wilayah studi. Analisis kemampuan lahan tersebut dianalisis dengan *Software Program Arc View GIS 3.3 Version*. Teknik pengambilan sampel dilakukan dengan mekanisme *accidental sampling* (kebetulan). Analisis persepsi pengunjung dilakukan dengan penyebaran kuisioner sebanyak 100 responden, dimana data dianalisis dengan *Importance Performance Analysis* (IPA).

Analisis kemampuan lahan di kawasan Perkebunan Teh Wonosari menghasilkan zonasi kawasan lindung dan penyangga. Pada kedua zona tersebut dinyatakan tidak layak untuk pengembangan pariwisata dalam bentuk konvensional/fisik keruangan. Hal tersebut disebabkan karena: (1) kondisi kelerengan di kawasan ini cenderung curam dengan kemiringan (*slope*) 15%-25%, (2) jenis tanahnya dominan regosol yang memiliki kondisi stabilitas tanah peka erosi, (3) tingkat curah hujan cenderung tinggi (28,87 mm/6 bulan), dan (4) kondisi vegetasi khususnya kerapatan tanaman teh belum memenuhi aturan yang ideal. Adapun pada analisis persepsi pengunjung menghasilkan data bahwa pengunjung belum merasa puas pada semua obyek yang diobservasi melalui kuisioner. Oleh karena itu, semua variabel yang mendukung pesona Agrowisata Kebun Teh Wonosari dianggap penting untuk diperhatikan dalam pengembangan agrowisata kedepan. Pernyataan tersebut di atas didukung dengan data rata-rata skala kepuasan dan kepentingan sebagai berikut: obyek agrowisata area kebun teh, kepuasan ($\bar{x} = 3,23$); kepentingan ($\bar{y} = 4,31$), obyek agrowisata area taman bermain, kepuasan ($\bar{x} = 3,38$); kepentingan ($\bar{y} = 4,36$), obyek agrowisata area kolam renang, kepuasan ($\bar{x} = 3,16$); kepentingan ($\bar{y} = 4,06$), obyek agrowisata sarana kereta mini, kepuasan ($\bar{x} = 3,32$); kepentingan ($\bar{y} = 4,52$), obyek agrowisata area kebun binatang, kepuasan ($\bar{x} = 3,13$); kepentingan ($\bar{y} = 4,44$).

Berdasarkan hasil analisis, maka direkomendasikan: (1) perlu adanya konservasi mekanisme vegetatif untuk meningkatkan kemampuan lahan, dan (2) perlu pengembangan pada lima obyek agrowisata yang diobservasi, dengan syarat tetap memperhatikan kelestarian lingkungan. Selain itu juga diusulkan model pengembangan atraksi ekowisata. Pada pengembangan atraksi ekowisata direkomendasikan tiga jenis wisata, yaitu: atraksi wisata alam, wisata budaya, dan wisata buatan.

Kata kunci: agrowisata, kemampuan lahan, persepsi pengunjung.

SUMMARY

Rustam Effendie. Student Identity Number. 0522100008. Postgraduate Program of Brawijaya University, Malang. June 21st, 2007. The Analysis of Region Characteristic and Charmed Agrotourism on Wonosari Tea Garden, Malang. Supervisor: Soemarno and Co-Supervisor: Tunjung Wijayanto Suharso.

National development intrinsically is develop human for realizing prosperity of Indonesia society. Mentioned can reach with development of economic sector, one of them is tourism. Tourism development always peep out negative and also positive impact at environment. Hence from that, this research focussed analysis to yield concept development of agrotourism with vision of environment.

The purpose of this research, are: (1) identifying and analysing the ability of Wonosari Tea Garden area, and (2) identifying and analysing visitor perception of performance and importance on Wonosari Tea Garden.

Collecting data in this research were conducted primarily (field survey) and secondary (literature study). The farm ability analysis were done with literature study, then survey to field study. Analysis of farm ability by using Arc View GIS Software Program 3.3 Version. Sampling technique were using accidental sampling. Visitor perception analysis were conducted with distributing 100 quistionaire, where data analysed with Importance Performance Analysis (IPA).

Ability of farm analysis on Wonosari Tea Garden resulted two zonation divided into protected area and prop area. Both of them are expressed improper for conventional tourism development. This caused by: (1) condition of ramp in this area tend to steep with slope 15%-25%, (2) soil type of regosol owning the condition of sensitive erosion soil stability, (3) medium rainfall level (28,87 mm/6 months), and (4) vegetation condition specially closeness of tea crop not yet fulfilled ideal order. At visitor perception analysis seems that the visitor doesn't satisfy at all object. Therefore, all variable supporting Wonosari Tea Garden charm lionized to be paid attention in development of agrotourism forwards. Above mentioned Statement supported with satisfaction scale mean data and the following importance: tea garden object (performance = 3,23 ; importance = 4,31), playground object (performance = 3,38 ; importance = 4,36), swimming pool object (performance = 3,16 ; importance = 4,06), mini train object (performance = 3,32 ; importance = 4,52), and mini zoo object (performance = 3,13 ; importance = 4,44).

Pursuant to analysis result, recommended: (1) needing the existence of mechanism vegetatif conservation to increase the ability of farm, and (2) needing development at five agrotourism object, with still keep pay attention to environment continuity. Besides that, agroutourism development model were proposed to increase agrotourism attraction. Attraction development were recommended by three type of tourism (natural tourism attraction, cultural tourism, and artificial tourism).

Key word: Agrotourism, ability of farm, visitor perception.